



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2024/25

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
07.03.2024

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2024 yılı Şubat ayı 13.02.2024 tarihli olağan toplantısında 35. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi Kutlukent Kavşağı ile Kurtuluş Mahallesi Aybastı yolu bağlantı kavşağında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 12.02.2024 tarihli ve 350634 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Fatsa İlçesi, Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde Aybastı Bağlantı Kavşağı üzerinde hazırlanan NİP-521049654 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz Fatsa İlçesi, Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde Aybastı Kurtuluş Kavşağı üzerinde Karayolları Genel Müdürlüğünün kavşak projesinin düzenlenmesi talebi üzerine plan değişikliği yapıldığı görülmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye